

## Profil d'investisseur Previs Prévoyance

Previs Prévoyance est une institution de prévoyance indépendante, sise à Berne. Elle assure environ 1300 clients (employeurs) représentant plus de 38 000 assurés et retraités, et figure ainsi parmi les dix plus grandes institutions de la branche. En tant que fondation collective, Previs Prévoyance est ouverte à toutes les branches d'activité depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2015 et propose des solutions de prévoyance flexibles. Quelque 70 collaboratrices et collaborateurs sont au service des clients affiliés et gèrent un capital de prévoyance de plus de 5 milliards de francs. Previs Prévoyance applique une gouvernance d'entreprise stricte. Elle est membre de l'Association suisse des institutions de prévoyance ASIP et de la Fondation suisse pour un développement durable Ethos, laquelle a pour but de favoriser les investissements durables.

Les placements immobiliers directs constituent un élément essentiel de notre stratégie de placement diversifiée et axée sur le long terme. Dans le cadre de son développement continu, Previs Prévoyance recherche constamment des opportunités d'investissement attrayantes.



Lotissement Nessleren; Wabern près de Berne



Lotissement COSMOS; Berne Bümpliz

### Critères de placement

- Volume de placement d'environ 15 à 100 millions de francs
- Immeubles, y compris ceux devant être assainis
- Terrains à bâtir, nouvelles constructions et développements de projets
- Idéalement, utilisation à des fins d'habitation; en cas d'utilisation mixte, utilisation à des fins d'habitation à hauteur d'au moins 50%
- Propriété exclusive, copropriété ou droit de superficie
- Toute la Suisse, de préférence dans les villes et les agglomérations d'au moins 5000 habitants
- Situation centrale et présence d'infrastructures bien développées

### Contact

Christoph Stäger, Responsable Gestion du portefeuille immobilier  
christoph.staeger@previs.ch – tél.: 031 963 03 84