



Complesso residenziale Nessleren; Wabern bei Bern



Complesso residenziale Jardin du Paradis, Bienne

Profilo dell'investitore di Previs Previdenza

Previs Previdenza è un istituto di previdenza indipendente con sede a Berna. Assicura circa 1'260 clienti (datori di lavoro) con oltre 41'000 assicurati e beneficiari di rendita e si annovera fra i primi dieci istituti del settore. In qualità di fondazione collettiva, dal 2015 è aperta a tutti i settori e offre soluzioni di previdenza flessibili. Circa 90 collaboratori assistono i clienti affiliati e gestiscono un capitale di previdenza di oltre 6.0 miliardi di franchi.

Previs Previdenza s'impegna a osservare una rigorosa corporate governance. È membro dell'Associazione svizzera degli istituti di previdenza ASIP e di Ethos, la fondazione svizzera per lo sviluppo sostenibile che persegue l'obiettivo di un'attività d'investimento sostenibile.

Gli immobili diretti sono una componente essenziale della strategia d'investimento orientata a lungo termine. Nell'ambito della crescita continua, Previs Previdenza è alla perenne ricerca di possibilità d'investimento allettanti.

Criteri d'investimento

- Volume d'investimento da CHF 15 mio. a CHF 100 mio.
- Immobili esistenti – anche con necessità di risanamento
- Terreni edificabili, nuove costruzioni e sviluppo di progetti
- Principalmente utilizzo a scopi abitativi, utilizzo misto con almeno il 50% di abitazioni
- Proprietà individuale, comproprietà e diritto di superficie
- Tutta la Svizzera, principalmente nelle città e nel relativo comprensorio a partire da 5'000 abitanti
- Posizione centrale con infrastruttura ben sviluppata



Contatto

Christoph Stäger, responsabile Management del portafoglio immobili
T 031 963 03 60 | christoph.staeger@previs.ch